

*Studio très bien situé, vue sur canal, proche de la mer et du centre ville d'Empuriabrava - Costa Brava*



34m<sup>2</sup>



28m<sup>2</sup>



1



1



1

- En vente
- Surface construite (34 m2)
- Surface habitable (28 m2)
- Terrasse surface (8 m2)
- Aéroport (55 min)
- Commodités à proximité
- Plage à pied (3 min)
- Situé au centre
- Certificat d'habitabilité
- Date de construction (1982)

- Double vitrage
- Location facile
- Certificat Énergétique en cours
- Entièrement meublé
- Terrain de Golf (20 min)
- Cuisine américaine
- Cuisine entièrement équipée
- Ascenseur (2)
- Étage (1)
- Maximale surface constructible (34 m2)

- Électricité municipale
- Eau par la municipalité
- À proximité de un port (1 min)
- Parking extérieur
- Parking public
- Jardin d'hiver
- Terrasse privée
- Gare (20 min)
- Interphone
- Armoires



**ImmoPlazaSpain.com**

Avenida Europa • Edificio Bahia III

Tel. +34.872.222.420 • 17487 Empuriabrava • Espagne