

*precios estudi reformat amb vista sobre els canals, piscines, pistes de tennis a Santa Margarida - Roses, Costa Brava*



35m<sup>2</sup>



30m<sup>2</sup>



1



1



1



3

- En venda
- Superfície construïda (35 m2)
- Superfície habitable (30 m2)
- Superfície de la terrassa (5 m2)
- Comoditats a prop
- Platja a peu (15 min)
- Platja en cotxe (5 min)
- Cèdula d'Habilitat en tràmit
- Renovat en (2018)
- Lloguer fàcil

- Certificat d'Energia en tràmit
- Totalment moblat
- Jardí comunitari
- Camp de Golf (25 min)
- Cuina americana
- Cuina integrada
- Ascensor
- Planta (5)
- Electricitat municipal
- Aigua Municipi

- Aparcament públic
- Piscina comunitària
- Piscina amb clor
- Terrassa coberta
- Terrassa privada
- Estació de tren (20 min)
- Intèrfon
- Vigilància de vídeo
- Armaris encastats



**ImmoPlazaSpain.com**

Avenida Europa • Edificio Bahía III

Tel. +34.872.222.420 • 17487 Empuriabrava • Espanya