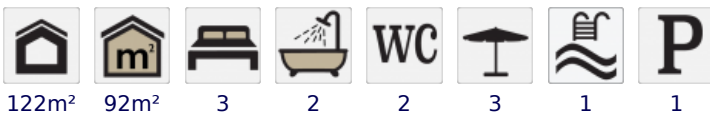


*Modern dúplex-Àtic (122m<sup>2</sup>), 3 habitacions, 2 banys, aparcament privat, piscina amb vistes sobre la badia de Roses!*





122m<sup>2</sup> 92m<sup>2</sup> 3 2 2 3 1 1

- En venda
- Superfície construïda (122 m<sup>2</sup>)
- Superfície habitable (92 m<sup>2</sup>)
- Superfície de la terrassa (30 m<sup>2</sup>)
- Aire condicionat Fred / Calor (3)
- Aeroport (55 min)
- Comoditats a prop
- Platja en cotxe (10 min)
- Dormitoris amb quarto (1)
- Dormitori a la planta baixa (1)
- Cèdula d'Habilitat en tràmit
- Any de construcció (2003)

- Doble vidre
- Lloguer fàcil
- Certificat d'Energia
- Totalment moblat
- Jardí comunitari
- Camp de Golf (20 min)
- Calefacció central d'aire condicionat fred/calor
- Cuina equipada
- Cuina integrada
- Electricitat municipal
- Aigua Municipi
- Aparcament privat

- Aparcament subterrani
- Piscina comunitària
- Traster
- Terrassa coberta
- Terrassa oberta
- Terrassa privada
- Solàrium
- Estació de tren (30 min)
- Intèrfon
- Armaris encastats



**ImmoPlazaSpain.com**

Avenida Europa • Edificio Bahía III

Tel. +34.872.222.420 • 17487 Empuriabrava • Espanya

**api** A<sup>10286</sup>  
licat 5179