

*Villa moderna con piscina y amarre (9x4 mtr) al canal principal de Empuria, orientación sur*



215



157m²



30m²



9m



1



121m²



3



1



1



1



3



2

- Aire acondicionado Frío/Calor (4)
- Aeropuerto (45 min)
- Comodidades cerca
- Playa en coche (10 min)
- Dormitorios con cuarto (1)
- Cédula de Habilitat
- Doble vidrio
- Certificado d'Énergia

- Ducha exterior
- Semi amueblado
- Garaje cerrado
- Campo de Golf (30 min)
- Calefacción de suelo eléctrico
- Cocina americana
- Cocina equipada
- Amarre privado

- Aparcamiento al aire libre
- Parking privado
- Piscina con cloro
- Terraza cubierta
- Terraza abierta
- Estación de tren (20 min)



**ImmoPlazaSpain.com**

Avenida Europa • Edificio Bahía III

Tel. +34.872.222.420 • 17487 Empuriabrava • España

**api** A10286  
icat 5179