

*Zonnig en moderne villa met zwembad en boot ligplaats (9x4 mtr) aan het kanaal van Empuriabrava*



215



157m²



30m²



9m



1



121m²



3



1



1



1



3



2

- Airconditioning warm/koud (4)
- Luchthaven (45 min)
- Voorzieningen dichtbij
- Strand per auto (10 min)
- Slaapkamers on suite (1)
- Bewoonbaarheidscertificaat
- Dubbele beglazing
- Energiecertificaat

- Buitendouche
- Deels gemeubileerd
- Gesloten garage
- Golfterrein (30 min)
- Vloerverwarming elektrisch
- Open keuken
- Complete keuken
- Prive bootligplaats

- Buiten parkeerplaats
- Privé parking
- Zwembad met chloor
- Overdekt terras
- Open terras
- Treinstation (20 min)



**ImmoPlazaSpain.com**

Avenida Europa • Edificio Bahia III

Tel. +34.872.222.420 • 17487 Empuriabrava • Spanje

**api** A10286  
icaf 5179