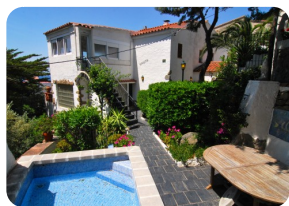


*Charmante maison sur 600m2 de terrain, à 5mns à pied de la plage de Canyelles - Rosas - Costa Brava*



600 131m<sup>2</sup> 78m<sup>2</sup> 3 2 1 2 4m<sup>2</sup> 1

- En vente
- Terrain (600 m2)
- Surface construite (131 m2)
- Surface habitable (78 m2)
- Aéroport (60 min)
- Commodités à proximité
- Plage à pied (5 min)
- Certificat d'Habitabilité en cours
- Date de construction (1962)

- Certificat Énergétique en cours
- Cheminée
- Entièrement meublé
- Jardin privé
- Terrain de Golf (25 min)
- Cuisine entièrement équipée
- Cuisine indépendante
- Salon avec cheminée
- À proximité de un port (5 min)

- Parking extérieur
- Parking privé
- Débarras
- Local technique (1)
- Terrasse couverte
- Terrasse ouverte
- Terrasse privée
- Gare (30 min)
- Armoires



**ImmoPlazaSpain.com**

Avenida Europa • Edificio Bahia III

Tel. +34.872.222.420 • 17487 Empuriabrava • Espagne

**api** A<sup>10286</sup>  
icat 5179