

*Wunderschöne Villa am breiten Kanal - 4 Schlafzimmer -  
beheizter Pool und Whirlpool - 14 m Liegeplatz -  
Empuriabrava*



778 314m<sup>2</sup> 240m<sup>2</sup> 4 1 4 1 1 32m<sup>2</sup> 1 2 14m

- Zu verkaufen
- Grundstück (778 m<sup>2</sup>)
- Baufläche (314 m<sup>2</sup>)
- Wohnfläche (240 m<sup>2</sup>)
- Klimaanlage heiß/kalt
- Flughafen (55 min)
- Alarmanlage
- Annehmlichkeiten in der Nähe
- Strand zu Fuß (20 min)
- Strand mit dem Auto (5 min)
- Schlafzimmer-Suite (3)
- Zimmer mit Bad - Erdgeschoss (2)
- Schlafzimmer im Erdgeschoss (1)
- Im Zentrum
- Bewohnbarkeit Zertifikat
- Baujahr (1982)
- Renoviert im Jahre (2016)

- Doppelglas
- Ankleideraum
- Leicht zu vermieten
- Elektrischen Toren
- Energiezertifikat
- Außendusche
- Voll möbliert
- geschlossene Garage
- Privatgarten
- Bewässerungssystem
- Golfplatz (20 min)
- Heizung zentrale Klimaanlage warm/kalt
- Amerikanische Küche
- Ausgestattete Küche
- Einbauküche
- Sommerküche
- Allzweckraum

- Private Boots Liegeplatz
- Gemeinde Strom
- Stadt-Wasser
- Carport
- Private Parkplätze
- Pool beheizter
- Pool chloriertes
- Betriebsraum (1)
- Überdachte Terrasse
- offene Terrasse
- Private Terrasse
- Bahnhof (20 min)
- Videotelefon
- Videoüberwachung
- Garderoben
- Spa

