

*Magnífica villa ubicada en el canal ancho - 4 dormitorios - piscina climatizada y jacuzzi - 14m de amarre - Empuriabrava*



778



314m<sup>2</sup>



240m<sup>2</sup>



4



1



4



1



1



32m<sup>2</sup>



1



2



14m

- En venta
- Parcela (778 m<sup>2</sup>)
- Superficie construida (314 m<sup>2</sup>)
- Superficie habitable (240 m<sup>2</sup>)
- Aire acondicionado Frío/Calor
- Aeropuerto (55 min)
- Sistema de Alarma
- Comodidades cerca
- Playa a pie (20 min)
- Playa en coche (5 min)
- Dormitorios con cuarto (3)
- Dormitorios con baño - planta baja (2)
- Dormitorio en planta baja (1)
- Situado en el centro
- Cédula de Habilitat
- Año de construcción (1982)
- Renovado en (2016)

- Doble vidrio
- Vestuario
- Fácil de Alquilar
- Puertas eléctricas
- Certificado d'Energía
- Ducha exterior
- Totalmente amueblado
- Garaje cerrado
- Jardín privado
- Sistema de riego
- Campo de Golf (20 min)
- Calefacción central de aire frío/calor
- Cocina americana
- Cocina equipada
- Cocina integrada
- Cocina de verano
- Lavadero

- Amarre privado
- Electricidad municipal
- Agua Municipio
- Cochera
- Parking privado
- Piscina climatizada
- Piscina con cloro
- Local técnico (1)
- Terraza cubierta
- Terraza abierta
- Terraza privada
- Estación de tren (20 min)
- Videoteléfono
- Vigilancia de vídeo
- Armarios empotrados
- Jacuzzi



**ImmoPlazaSpain.com**

Avenida Europa • Edificio Bahía III

Tel. +34.872.222.420 • 17487 Empuriabrava • España