

*Prachtige villa gelegen aan het brede kanaal - 4 slaapkamers - verwarmd zwembad en jacuzzi - 14m ligplaats - Empuriabrava*



778



314m<sup>2</sup>



240m<sup>2</sup>



4



1



4



1



1



32m<sup>2</sup>



1



2



14m

- Te koop
- Grondstuk (778 m<sup>2</sup>)
- Bouwoppervlakte (314 m<sup>2</sup>)
- Woonoppervlak (240 m<sup>2</sup>)
- Airconditioning warm/koud
- Luchthaven (55 min)
- Alarmsysteem
- Voorzieningen dichtbij
- Strand te voet (20 min)
- Strand per auto (5 min)
- Slaapkamers on suite (3)
- En suite slaapkamers - begane grond (2)
- Begane grond slaapkamer (1)
- Centrum gelegen
- Bewoonbaarheidscertificaat
- Bouwjaar (1982)
- Gerenoveerd in (2016)

- Dubbele beglazing
- Dressing
- Makkelijke verhuur
- Elektrische poorten
- Energiecertificaat
- Buitendouche
- Volledig gemeubileerd
- Gesloten garage
- Tuin privé
- Irrigatiesysteem
- Golfterrein (20 min)
- Centrale airconditioning warm/koud
- Open keuken
- Complete keuken
- Uitgeruste keuken
- Zomerkeuken
- Wasruimte

- Prive bootligplaats
- Gemeente elektriciteit
- Stad-gemeentewater
- Carport
- Privé parking
- Zwembad verwarmd
- Zwembad met chloor
- Technische ruimte (1)
- Overdekt terras
- Open terras
- Privé terras
- Treinstation (20 min)
- Videofoon
- Videobewaking
- Inbouwkasten
- Bubbelbad

