

*Typische Wohnvilla von Empuriabrava - 3 Schlafzimmer -  
Swimmingpool - Garage - nahe dem Strand und dem  
Zentrum von Empuriabrava*



320 158m<sup>2</sup> 119m<sup>2</sup> 3 2 1 20m<sup>2</sup> 1 1

- Zu verkaufen
- Grundstück (320 m<sup>2</sup>)
- Baufläche (158 m<sup>2</sup>)
- Wohnfläche (119 m<sup>2</sup>)
- Terrassenfläche (10 m<sup>2</sup>)
- Klimaanlage heiß/kalt (3)
- Flughafen (55 min)
- Annehmlichkeiten in der Nähe
- Strand zu Fuß (10 min)
- Strand mit dem Auto (2 min)
- Schlafzimmer-Suite (1)

- Schlafzimmer im Erdgeschoss (2)
- Bewohnbarkeit Zertifikat
- Doppelglas
- Energiezertifikat
- Voll möbliert
- geschlossene Garage
- Golfplatz (20 min)
- Amerikanische Küche
- Ausgestattete Küche
- Einbauküche
- Gemeinde Strom

- Stadt-Wasser
- Private Parkplätze
- Pool chloriertes
- Abstellraum
- Überdachte Terrasse
- offene Terrasse
- Private Terrasse
- Bahnhof (20 min)
- Garderoben

