

*Hermosa villa con fantásticas vistas al mar, 4 dormitorios, 3 baños, piscina, sauna y un amplio garaje - Roses*



860 485m<sup>2</sup> 308m<sup>2</sup> 45m<sup>2</sup> 4 2 1 3 3 2 3

- En venta
- Parcela (860 m2)
- Superficie construida (485 m2)
- Superficie habitable (308 m2)
- Superficie de la terraza (50 m2)
- Aire acondicionado Frío/Calor (3)
- Aeropuerto (60 min)
- Sistema de Alarma
- Playa en coche (10 min)
- Dormitorio en planta baja (3)
- Sótano
- Cédula de Habilitat en trámite
- Año de construcción (1977)
- Reformado parcialmente en (2015)
- Doble vidrio
- Fácil de Alquilar

- Certificado d' Energía en trámite
- Ducha exterior
- Chimenea
- Totalmente amueblado
- Garaje cerrado
- Jardín privado
- Jardín mediterráneo
- Sistema de riego
- Campo de Golf (30 min)
- Calefacción central de aire frío/calor
- Gas de ciudad
- Casa de huéspedes (1)
- Cocina equipada
- Cocina integrada
- Cocina independiente
- Salón con chimenea

- Electricidad municipal
- Agua Municipio
- Cerca de un puerto (15 min)
- Aparcamiento al aire libre
- Parking privado
- Piscina con cloro
- Sauna
- Trastero
- Local técnico (1)
- Terraza cubierta
- Terraza abierta
- Terraza privada
- Estación de tren (25 min)
- Armarios empotrados

