

*Amplia casa familiar en parcela de 3800m2, 7 dormitoris, 5 baños, + dependencia de 70m2, piscina. Costa Brava - Rosas*



3895 495m<sup>2</sup> 265m<sup>2</sup> 7 5 2 3 22m<sup>2</sup> 3 12

- En venda
- Terreny (3895 m2)
- Superfície construïda (495 m2)
- Superfície habitable (265 m2)
- Superfície de la terrassa (165 m2)
- Aire condicionat Fred / Calor (7)
- Aeroport (45 min)
- Comoditats a prop
- Platja en cotxe (8 min)
- Dormitoris amb quarto (3)
- Dormitori a la planta baixa (2)
- Sótano
- Situat al centre
- Cèdula d'Habilitat
- Any de construcció (1980)
- Renovat parcialment en (2014)

- Lloguer fàcil
- Certificat d'Energia
- Xemeneia
- Totalment moblat
- Garatge tancat
- Jardí privat
- Jardí mediterrani
- Camp de Golf (15 min)
- Calefacció central de gas
- Cuina equipada
- Cuina integrada
- Cuina independent
- Cuina d'estiu
- Bugaderia
- Planta (1)
- Saló amb llar de foc

- Electricitat municipal
- Aigua Municipi
- Aparcament a l'aire lliure
- Aparcament privat
- Piscina amb clor
- Traster
- Sala tècnica (2)
- Terrassa coberta
- Terrassa oberta
- Terrassa privada
- Pati
- Estació de tren (20 min)
- Intèrfon
- Armari encastats
- Bé - font (1)



**ImmoPlazaSpain.com**

Avenida Europa • Edificio Bahía III

Tel. +34.872.222.420 • 17487 Empuriabrava • Espanya

**api** A10286  
licat 5179