

*Typische woonvilla in Empuriabrava, op een steenworp afstand van het strand en het centrum, 4 slaapkamers, 2 badkamers, zwembad, garage en privéparkeerplaats*



345

 196m<sup>2</sup>

 136m<sup>2</sup>

4

1

1

 24m<sup>2</sup>

2

3

1

- Te koop
- Grondstuk (345 m<sup>2</sup>)
- Bouwoppervlakte (196 m<sup>2</sup>)
- Woonoppervlak (136 m<sup>2</sup>)
- Airconditioning warm/koud (4)
- Luchthaven (55 min)
- Alarmsysteem
- Voorzieningen dichtbij
- Strand te voet (5 min)
- Strand per auto (2 min)
- Begane grond slaapkamer (1)
- Centrum gelegen

- Bewoonbaarheidscertificaat in behandeling
- Bouwjaar (1995)
- Dubbele beglazing
- Energiecertificaat in behandeling
- Buitendouche
- Tuin privé
- Golfterrein (25 min)
- Centrale gasverwarming
- Stadgas
- Open keuken
- Complete keuken
- Zomerkeuken

- Carport
- Buiten parkeerplaats
- Privé parking
- Zwembad verwarmd
- Zwembad met chloor
- Open terras
- Privé terras
- Treinstation (25 min)
- Videofoon
- Videobewaking
- Inbouwkasten

