

Majestätische, charmante Villa mit Panoramablick auf die Bucht von Roses – 3 Schlafzimmer – 3 Badezimmer – 3 Terrassen – 1 Swimmingpool – 1 Garage



1815 357m<sup>2</sup> 220m<sup>2</sup> 3 3 1 45m<sup>2</sup> 5 3 4

- Zu verkaufen
- Grundstück (1815 m<sup>2</sup>)
- Baufläche (357 m<sup>2</sup>)
- Wohnfläche (220 m<sup>2</sup>)
- Terrassenfläche (66 m<sup>2</sup>)
- Klimaanlage heiß/kalt (3)
- Flughafen (50 min)
- Strand mit dem Auto (10 min)
- Schlafzimmer-Suite (1)
- Schlafzimmer im Erdgeschoss (2)
- Keller
- Bewohnbarkeit Zertifikat
- Baujahr (1996)
- Doppelglas

- Leicht zu vermieten
- Energiezertifikat
- Außendusche
- Voll möbliert
- geschlossene Garage
- Privatgarten
- Mediterranen Garten
- Golfplatz (15 min)
- Öl-Zentralheizung
- Ausgestattete Küche
- Einbauküche
- Separate Küche
- Sommerküche
- Allzweckraum

- Boden (1)
- Aussenparkplatz
- Private Parkplätze
- Pool chloriertes
- Abstellraum
- Betriebsraum (1)
- Überdachte Terrasse
- offene Terrasse
- Veranda
- Bahnhof (30 min)
- Sprechanlage
- Garderoben