

*Hervorragende Villa am breiter Kanal, 12 m Liegeplatz, Südausrichtung; 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, großer Swimmingpool, Garten, Garage*



562 217m<sup>2</sup> 161m<sup>2</sup> 3 1 1 1 36m<sup>2</sup> 12m 1 3

- Zu verkaufen
- Grundstück (562 m<sup>2</sup>)
- Baufläche (217 m<sup>2</sup>)
- Wohnfläche (161 m<sup>2</sup>)
- Klimaanlage heiß/kalt (4)
- Flughafen (55 min)
- Schlafzimmer-Suite (1)
- Bewohnbarkeit Zertifikat
- Baujahr (1984)
- Leicht zu vermieten
- Energiezertifikat

- Außendusche
- Kamin
- Voll möbliert
- geschlossene Garage
- Privatgarten
- Golfplatz (20 min)
- Zentralgasheizung
- Amerikanische Küche
- Ausgestattete Küche
- Boden (1)
- Wohnzimmer mit Kamin

- Private Boots Liegeplatz
- Gemeinde Strom
- Stadt-Wasser
- Aussenparkplatz
- Private Parkplätze
- Pool chloriertes
- offene Terrasse
- Private Terrasse
- Bahnhof (25 min)
- Garderoben