IMMO PLAZA

**IPV148**
**€ 590.000**

# *Prachtige moderne villa met zeezicht, 3 slaapkamers, 2 badkamers, garage, zwembad, tuin + Verhuurvergunning !*













| 361 | 189m² | 135m² | 3 | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | 1 | 28m2 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

- Te koop
- Grondstuk (361 m2)
- Bouwoppervlakte (189 m2)
- Woonoppervlak (135 m2)
- Terras oppervlakte (40 m2)
- Airconditioning warm/koud (4)
- Luchthaven (60 min)
- Alarmsysteem
- Strand per auto (10 min)
- Kelder
- Bewoonbaarheidscertificaat
- Bouwjaar (1997)
- Gerenoveerd in (2021)
- Dubbele beglazing
- Elektrische poorten
- Energiecertificaat
- Buitendouche
- Open haard
- Volledig gemeubileerd
- Gesloten garage
- Golfterrein (30 min)
- Centrale gasverwarming
- Stadgas
- Open keuken
- Complete keuken
- Uitgeruste keuken
- Zomerkeuken
- Verdieping (1)
- Gemeente elektriciteit
- Stad-gemeentewater
- Privé parking
- Zwembad verwarmd
- Zwembad met chloor
- Bergplaats
- Technische ruimte (1)
- Overdekt terras
- Open terras
- Veranda
- Privé terras
- Treinstation (35 min)
- Videofoon
- Intercom
- Inbouwkasten


ImmoPlazaSpain.com
Avenida Europa • Edificio Bahia III
Tel. +34.872.222.420 • 17487 Empuriabrava • Spanje



api A|0286 icat 5179