

*Villa en el gran canal con 4 dormitorios, piscina desbordante y amarre 17M, orientación al sur - Empuriabrava - Cataluña*



672 223m<sup>2</sup> 191m<sup>2</sup> 17m 4 3 1 32m<sup>2</sup> 2 1 2

- En venta
- Parcela (672 m2)
- Superficie construida (223 m2)
- Superficie habitable (191 m2)
- Aire acondicionado Frío/Calor (1)
- Aeropuerto (55 min)
- Sistema de Alarma
- Comodidades cerca
- Playa en coche (5 min)
- Cédula de Habilitat en trámite
- Año de construcción (1972)

- Doble vidrio
- Fácil de Alquilar
- Certificado d'Energía en trámite
- Garaje cerrado
- Jardín privado
- Jardín mediterráneo
- Sistema de riego
- Campo de Golf (25 min)
- Calefacción central de gas
- Cocina americana
- Cocina equipada

- Cocina integrada
- Amarre privado
- Aparcamiento al aire libre
- Parking privado
- Piscina con cloro
- Trastero
- Terraza abierta
- Terraza privada
- Estación de tren (25 min)
- Armarios empotrados

