

*Geräumige villa von 175m<sup>2</sup> in Mas Fumats mit Blick auf die Bucht von Roses-Costa Brava.*



490



175m<sup>2</sup>



90m<sup>2</sup>



3



1



1



2



3



18m<sup>2</sup>



2

- Zu verkaufen
- Grundstück (490 m<sup>2</sup>)
- Baufläche (175 m<sup>2</sup>)
- Wohnfläche (90 m<sup>2</sup>)
- Terrassenfläche (60 m<sup>2</sup>)
- Flughafen (60 min)
- Strand mit dem Auto (10 min)
- Bewohnbarkeit Zertifikat im Prozess
- Baujahr (2001)
- Doppelglas
- Leicht zu vermieten
- Energiezertifikat im Prozess

- Außendusche
- Voll möbliert
- Privatgarten
- Golfplatz (20 min)
- Zentralgasheizung
- Stadtgas
- Ausgestattete Küche
- Einbauküche
- Separate Küche
- Boden (2)
- Gemeinde Strom
- Stadt-Wasser

- Private Parkplätze
- Pool chloriertes
- Abstellraum
- Betriebsraum (20)
- Überdachte Terrasse
- offene Terrasse
- Veranda
- Bahnhof (20 min)
- Sprechanlage
- Garderoben

