

*Superbe villa sur le canal près du centre et de la plage avec 3 chambres, piscine, amarre et garage - Costa Brava*



500 165m<sup>2</sup> 3 1 2 3 2 28m<sup>2</sup> 12m 1

- En vente
- Terrain (500 m<sup>2</sup>)
- Surface construite (165 m<sup>2</sup>)
- Climatisation Chaud/Froid
- Aéroport (55 min)
- Commodités à proximité
- Plage à pied (10 min)
- Plage en voiture (3 min)
- Chambres en suite (2)
- Chambres en suite - rez de chaussée (1)
- Certificat d'Habitabilité en cours
- Date de construction (1995)
- Date de rénovation (2016)

- Double vitrage
- Location facile
- Certificat Énergétique en cours
- Douche Extérieure
- Entièrement meublé
- Garage fermé
- Jardin privé
- Jardin méditerranéen
- Terrain de Golf (20 min)
- Chauffage électrique
- Cuisine entièrement équipée
- Cuisine indépendante
- Cuisine d'été

- Amarrage privé
- Électricité municipale
- Eau par la municipalité
- Parking extérieur
- Parking privé
- Piscine chlorée
- Débarras
- Local technique (1)
- Terrasse ouverte
- Terrasse privée
- Gare (20 min)
- Interphone



**ImmoPlazaSpain.com**

Avenida Europa • Edificio Bahia III

Tel. +34.872.222.420 • 17487 Empuriabrava • Espagne

**api** A10286  
icat 5179