

*Hedendaagse villa aan het hoofdkanaal, 5 slaapkamers, zwembad en ligplaats van 13mtr - Empuriabrava - Costa Brava*



515



240m<sup>2</sup>



180m<sup>2</sup>



5



1



4



5



3



30m<sup>2</sup>



13m



1



3

- Te koop
- Grondstuk (515 m<sup>2</sup>)
- Bouwoppervlakte (240 m<sup>2</sup>)
- Woonoppervlak (180 m<sup>2</sup>)
- Terras oppervlakte (60 m<sup>2</sup>)
- Airconditioning warm/koud
- Luchthaven (55 min)
- Alarmsysteem
- Voorzieningen dichtbij
- Strand per auto (5 min)
- Slaapkamers on suite (3)
- En suite slaapkamers - begane grond (2)

- Bewoonbaarheidscertificaat
- Bouwjaar (2016)
- Dubbele beglazing
- Elektrische poorten
- Energiecertificaat
- Volledig gemeubileerd
- Gesloten garage
- Tuin privé
- Golfterrein (20 min)
- Open keuken
- Complete keuken
- Uitgeruste keuken

- Prive bootligplaats
- Gemeente elektriciteit
- Stad-gemeentewater
- Buiten parkeerplaats
- Privé parking
- Kluis
- Technische ruimte (1)
- Open terras
- Treinstation (15 min)
- Intercom



**ImmoPlazaSpain.com**

Avenida Europa • Edificio Bahia III

Tel. +34.872.222.420 • 17487 Empuriabrava • Spanje

**api** A10286  
Icat 5179