

*Zeer mooie villa, zuidligging - 4 slaapkamers - zwembad - 15.5 m ligplaats en garage*



728 235m<sup>2</sup> 156m<sup>2</sup> 4 3 3 2 63m<sup>2</sup> 1 3 15m

- Grondstuk (728 m<sup>2</sup>)
- Bouwoppervlakte (235 m<sup>2</sup>)
- Woonoppervlak (156 m<sup>2</sup>)
- Terras oppervlakte (79 m<sup>2</sup>)
- Luchthaven (55 min)
- Alarmsysteem
- Voorzieningen dichtbij
- Strand te voet (20 min)
- Slaapkamers on suite (2)
- En suite slaapkamers - begane grond (1)
- Bewoonbaarheidscertificaat
- Bouwjaar (2013)
- Gerenoveerd gedeeltelijk in (2020)
- Dubbele beglazing
- Makkelijke verhuur

- Elektrische poorten
- Energiecertificaat
- Open haard
- Gesloten garage
- Tuin privé
- Irrigatiesysteem
- Golfterrein (20 min)
- Centrale airconditioning warm/koud
- Stadgas
- Vloerverwarming elektrisch
- Open keuken
- Complete keuken
- Zomerkeuken
- Verdieping (2)
- Prive bootligplaats

- Gemeente elektriciteit
- Stad-gemeentewater
- Vlakbij een haven (5 min)
- Buiten parkeerplaats
- Privé parking
- Zwembad met zout
- Technische ruimte (1)
- Overdekt terras
- Open terras
- Privé terras
- Treinstation (20 min)
- Videofoon
- Inbouwkasten

